



- olemasolev hoone
- projekteeritava hoone ühekorruseline osa/ abiruumid
- projekteeritava hoone põhimah
- välisvõrkude tööde järgselt taastatav kõnnitee katend, olemasolev betoonkivi "kloostrikivi"
- veetoru uuendamise järgselt taastatav sõidutee katend, olemasolev munakivi
- toomemäe pargi looduskaitse ala vastavalt detailplaneeringu rasterjoonisele
- sissepääs hoonesse teiselt korruselt
- sissepääs hoonesse esimeselt korruselt
- juurdepääs kinnistule
- likvideeritav konstruktsioon/ element/ isekasvand noor puu
- prügikonteineri asukoht
- jalgratta parkimiskohad
- sõidukite parkimiskohad
- 00.00 rajatav pinnase kõrgus
- 00.00 olemasolev pinnase kõrgus
- likvideeritav harilik jalakas
- rajatav asendushaljastus, harilik jalakas

välisvõrkude lahendus on antud tehnovõrkude koondplaani joonisel

- rajatava sidekaabli paiknemine
- rajatava soojatrassi paiknemine
- rajatava veetoru paiknemine
- rajatava sadeveetrassi paiknemine
- rajatava elektrikaabli paiknemine

Krundi pindala 1464 m<sup>2</sup>  
Vallikraavi 3 ehitisealune pind 244,4m<sup>2</sup>  
Rajatava hoone ehitisealune pind 406m<sup>2</sup>  
Krundi täisehitus (244,4 + 406) x 100% / 1464 = 44%

-rajatavate tehnovõrkude lahendus antud tehnovõrkude koondplaani joonisel  
-hoone nurgapunktide koordinaadid on antud asendiplaani nurgapunktide joonisel  
-kinnistu kõvakatete lahendus on antud esimese ja teise korruse plaanil 1:100 mõõtkavas

geolus geopunkt, töö nr.11G15, 24.03.2015

I : 500	ASENDIPLAAN	
OBJEKT	KORTERELAMU	EELPROJEKT
AADRESS	VALLIKRAAVI 5	53-15
TELLIJA / TELLIJA ESINDAJA	OÜ GIGA INVESTEERINGUD	10.2.17
ARHITEKT	KAIDO KEPP	OI
ARHITEKT	TÖNIS TARU	